

半期に一度の
大幅プライスダウン

糸島市荻浦
GRAIN HILLS MISAKIGAOKA EKIMAE
グレインヒルズ美咲が丘駅前

販売価格

3,380万円

にゃんと!!

ラスト1棟

頭金・仲介手数料無し!

2号地

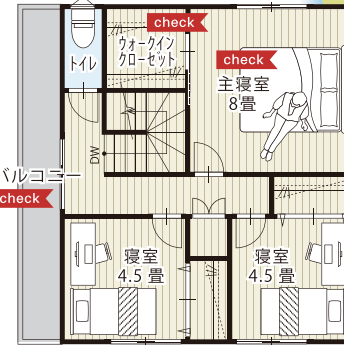
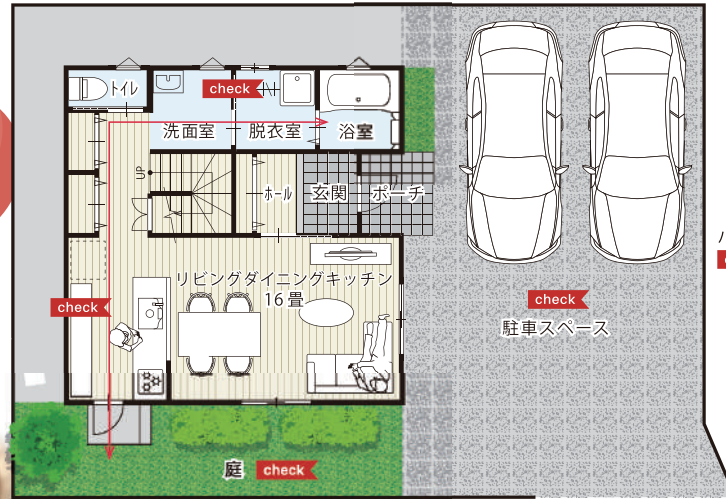
3LDK+
WTC+WIC

3,290万円

月々の
支払い

6万円台

※借入金額 3,290 万円、年利 0.55% (変動金利) 40 年、
ボーナス年 2 回 5 万円支払い



■延べ床面積: 97.71 m² (29.55 坪)
■土地面積: 165.16 m² (49.96 坪)
■1 階床面積: 51.34 m² (15.53 坪)
■2 階床面積: 46.37 m² (14.02 坪)

敷地面積約 50 坪

省令準耐火構造

脱衣・洗面別

省エネ基準適合住宅

全室照明付き

家事楽 L 型動線

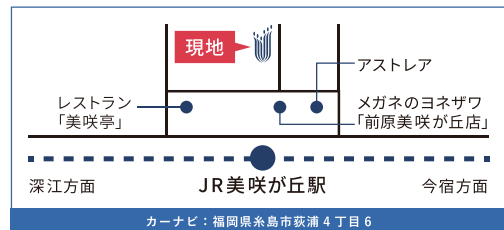
主寝室 8 畳

前原西中学校校区

南風小学校区

美咲が丘駅徒歩約 7 分、筑前前原駅徒歩約 22 分

利便性に優れ、通勤・通学にも便利な立地です。



主寝室 と リビング

暑いから
助かる
にゃ〜

エアコン 2 台

プレゼント

※メーカーは弊社指定となります。



木のある暮らし

お問合せ・ご相談はお気軽にお電話ください

みぞえ住宅 0120-863-688

ホームページ



Instagram



■所在地/グレインヒルズ美咲が丘駅前●所在地/福岡県糸島市荻浦4丁目●交通/JR筑肥線「美咲が丘」駅より徒歩7分●開発面積/2,318.54㎡●
総区画数/11区画●区域区分/市街化区域●用途地域/準工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●街区・地区等/法22条●造成
工事/完了済●電気/九州電力●ガス/プロパン●水道/公営●汚水排水/公共下水●雨水/側溝●道路/公道幅員6mアスファルト舗装●私道負
担/無●土地売主/清江建設株式会社●土地販売代理・建物売主/設計・施工/株式会社みぞえ住宅●宅地建物取引業免許/福岡県知事(10)第9107
号●建設業許可/福岡県知事(特-2)第66176号●今回販売区画数/1区画●販売価格/3,290万円(税込)●建築確認番号/第R04確認建築福祉せ豊
00288号●間取り/3LDK●建物面積/97.71㎡●敷地面積/165.16㎡●現況/完成●入居時期/相談●建物構造/木造軸組2階建●ローン手数料及
びその他諸費用は別途となります。■広告有効期限/2023年8月末日